

## Referat af bestyrelsesmøde 6. april 2024 i nr. 145.

Deltagere: Kim, Mogens, Mads og Rasmus (Dorthe havde meldt afbud)

Agenda:

1. Henvendelser omkring vand på grunde
2. Henvendelse om skade på vej/grøft
3. Forberedelse af arbejdsdag den 27. april kl. 9:30
4. Eventuelt

### Vedrørende punkt 1:

Bestyrelsen har modtaget 2 skriftlige og en række mundtligt henvendelser i forbindelse med den meget vand nogle har haft på deres grund her i vinter.

Vi skal starte med at gøre opmærksom på at 2023 iflg. DMI har været det vådeste år nogensinde, samt at vinteren 2023/2024 har været den 2. vådeste vinter nogensinde. Det er derfor oplagt at nogle, særligt denne vinter, har haft problemer med vand på deres grunde, og at nedsivningsanlæg/toilet ikke fungerer efter hensigten. (Kilde [DMI1](#) og [DMI2](#))

Vi har i forlængelse af henvendelserne taget kontakt til dels Hedeselskabet omkring grøfter, dels en lokal kloakmester og dels til Mariagerfjord kommune.

Af vores kontakt til fagfolkene har vi lært følgende:

1. For dem der bor op til en grøft:
  - a. Det er muligt at lægge et dræn fra egen grund og ud i grøften. Man skal dog søge kommunen om lov først.
  - b. Hvis terrænet går lidt "op af" ved grøftens kant så overfladevand holdes inde på ens grund må man gerne lave en rende så det kan løbe ud i grøften.
2. Vi kan ikke grave yderligere kanaler helt ned til vandet pga. fredningen af strandengen.
3. Det er ikke realistisk set muligt at sænke grundvandet på nogen fornuftig måde.
4. Det er absolut forbudt at dræne ud i den kommende kloakering.
5. Den kommende kloakering vil fjerne alle problemer med manglende nedsivning af spildevand og toiletter der ikke virker.
6. At når man fælder træer så skaber det også vand problemer, i og med at et birketræ drikker 2-300 liter pr. dag og et bøgetræ 150-200 liter pr. dag.

Vedrørende den kommende kloakering er planen fortsat at det starter i 2027 med afslutning for Vidjeparkens vedkommende i 2028. Bemærk at hver husstand skal regne med ca. 41.000 i tilslutningsbidrag til kommunen + 30-50.000 i omlægning på egen grund. Bestyrelsen samler løbende information ind og kommer med et indlæg til Generalforsamlingen. Se evt. også referat fra sidste generalforsamling.

### Vedrørende punkt 2:

Vi har fået en henvendelse om en grøft der er blevet trykket/skredet sammen i forbindelse med levering af vare. Vi skal gøre opmærksom på at det er den enkelte grundejers ansvar at sørge for at eventuelle skader genoprettes og at betalingen foregår fra den der har forvoldt det - dvs. typisk vognmanden som er den egentligt ansvarlige.

### Vedrørende punkt 3:

Vi håber så mange som muligt møder op til vores forårs arbejdsdag. Det er normalt rigtig hyggeligt og der er opgave til alle uanset alder og evner.

Vi vil gerne gøre opmærksom på at det er alletiders mulighed for at møde andre fra foreningen og få en god snak. Foreningen er som sædvanligt vært ved frokosten med sandwich og sodavand.

**Vi mødes kl. 9:30 ved postkasserne og fortsætter til ca. kl. 14:00**

Opgaverne til arbejdsdagen er som følger:

- Borde og bænke ud
- Beskæring af stier mv. medbring gerne sav og grensaks
- Fældning af træ på sti bag postkasser
- Træstammer på jorden for enden af vejene skal ligges på plads.
- Ny bro ved "røret"
- Flisning (flismanden kommer ca. 10:30)

### **Eventuelt**

Der var ikke noget til eventuelt