

Generalforsamling 2021 i Grundejerforeningen, Vidjeparken.

Sted: Als Kro og Badehotel, Øster Hurupvej 1, 9560 Hadsund

Mødedato: 17-10-2021

Dagsorden markeret med understreget tekst og referat fra mødet er flettet ind som normal tekst

1. Valg af dirigent og referent:

Erik Klemmesen nr. 94 og Dorthe Dahl nr. 88

- 57 tilstede, heraf 34 stemmeberettigede. Der er indkaldt rettidigt til generalforsamlingen

2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år, ved Rasmus nr. 92:

- Beretning er vedhæftet referatet og godkendt uden yderligere bemærkninger.

3. Aflæggelse af regnskab, ved Berit nr. 132:

Der er i regnskab synlig gjort hvad det koster at inddrive manglende kontingent. Det er temmelig dyrt at sende folk videre og der er kun os til at betale, når folk ikke er indstillet på at betale.

Det kniber også med at folk overholder betalingsfrist, og vi kan anbefale, at man sætter kontingent til en fast årlig betaling i banken. Kassereren skal nok sørge for, at penge kommer retur, hvis man glemmer at afmelde ved salg.

Regnskab blev godkendt.

4. Rettidigt indkomne forslag:

Forslag om vedtagelse af brandregulativ for brug af åben ild.

- Er det en skærpelse af de regler kommunen har?  
Det er mere en præcisering af reglerne, idet vi ikke kan komme efter folk, hvis de ikke overholder reglerne.
- Der er store afstandsregler for bål og ingen steder i Vidjeparken kan disse overholdes.

Forslag blev vedtaget

5. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af bidrag og eventuelt indskud, ved Berit nr. 132:

- Kontingent fastholdes på kr. 500 årligt

Budget blev vedtaget

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og bestyrelsessuppleanter:

- Bestyrelsesmedlemmer

På valg er:

Kim Nielsen (*modtager genvalg*) - Valgt

Berit Arbjerg (*modtager genvalg*) - Valgt

- Bestyrelsessuppleanter

På valg er:

Lasse Lybæk (*modtager ikke genvalg*)

Mads Bertel Petersen (*modtager genvalg*) - Valgt

Niels Laugesen nr. 128 blev valgt som ny suppleant

7. Valg af revisor og revisorsuppleant:

- Revisor

På valg er:

Ilse Rasmussen (*modtager ikke genvalg*)

Vibeke Grønnebek nr. 167 blev valgt

- Revisor suppleant:

På valg er:

Erik Klemmesen (*modtager ikke genvalg*)

Jytte Poulsen nr. 48 blev valgt

8. Eventuelt

Niels spørger om det teknisk set er en plantage eller skov. Erik har en del viden, som gerne må nedskrives. Vi har ikke et endeligt svar på spørgsmålet.

Er der service på hjertestarter?

Ja det er der, og Kjeld 132 holder øje med den. Den hænger ved postkasserne, under halvtag.

Må vi ikke have campingvogne stående:

Nej det må man ikke, og heller ikke bare en weekend. Det er Mariager Fjord kommunen, som siger nej.

Man kan søge om tilladelse ved kommunen, hvis man ønsker at bruge den en weekend.

Må der bygges shelter?

Ja, men der skal søges om byggetilladelse hos kommunen. Derudover skal man være opmærksom på, at der kun må være 3 bygninger på grunden.

Læser med stor interesse vores referater. Der har stået noget om et høringssvar, er det noget man kan uddybe?

Det er i forbindelse med et nyt hus, hvor der bliver søgt om at hæve grunden.