

Referat

Dato 16. oktober 2016

Sted Helberskov Forsamlingshus, "Thulstedhus" - Als Oddevej 2

Referent Nr. 174 Dagmar Rahbek/Martin Weier Christiansen.

Dagsorden

1. Valg af dirigent
 2. Bestyrelsens beretning
 3. Aflæggelse af regnskab
 4. Indkomne forslag
 5. Fremlæggelse af budget.
 6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og bestyrelsessuppleanter:
 - a. 3 bestyrelsesmedlemmer. På valg er Jørgen Jensen, Dagmar Rahbek (ønsker ikke genvalg) og Gert Qvist
 - b. 2 bestyrelsessuppleanter. På valg er Daniel Christensen og Jens Erik Olesen
 7. Valg af revisor og revisorsuppleant:
 - a. 1 revisor. På valg Carl Jørn Adamsen
 - b. 1 revisorsuppleant. På valg er Maren Justesen
 8. Eventuelt.
-

Nr. 38 Jørgen R. Jensen (i det følgende kaldet formanden) bød velkommen til de 50 fremmødte, repræsenterende 42 grunde.

Ad 1: Valg af dirigent

- **Nr. 149 Keld Sole Christensen** blev valgt. I det følgende kaldet "**dirigenten**", såfremt det er i rollen som dirigent. Ellers som **Nr. 149 Keld Sole Christensen** i egenskab af grundejer.
- Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt i henhold til vedtægterne.
- **Nr. 79a Thorkil Bo og Ilse Bluhme**: Kritik af at formanden og dirigenten havde underskrevet og godkendt referatet fra 2015, som de syntes var mangelfuldt. **Dirigenten** henviste spørgsmålet til "eventuelt".

Ad 2: Bestyrelsens beretning

- Der henvises til **bilag 1**: Bestyrelsens beretning.
- Bestyrelsens beretning gav anledning til følgende spørgsmål fra **nr. 79a Ilse Bluhme**: Er der en løsning på affaldsproblemet ved legepladsen? **Nr. 38 Jørgen R. Jensen** (i det følgende kaldet formanden): nr. 161 Gert Qvist (i det følgende kaldet kassereren) har spurgt

kommunen vedr. affalds problematikken. **Kassereren:** Affødt af sidste års generalforsamling, forespurgt kommunen om muligheden for at få opstillet skraldespande for enden af vejene ned mod vandet – sagsbehandles p.t. Mht. til om der kan opstilles en flaskecontainere hvis foreningen selv betaler, har Kommunen noteret sig at vi gerne vil have en flaskecontainer i Vidjeparken, og desuden svaret, at man p.t. evaluerer forsøg md affaldsøer i Øster Hurup og at man evt. påtænker at opstille andre steder i Als-området. Men der er ikke konkret nyt.

- **Nr. 11 Birgitte Buus:** Har kontaktet den person, som har hentet sand på stranden og sagt, at det ikke er lovligt - må hente hvad der kan være i en bærepose. Formanden takkede for dette.
- Beretningen blev godkendt af forsamlingen.

Ad 3: Aflæggelse af regnskab

- **Kassereren** (nr. 161 Gert Qvist (i det følgende kaldet Kassereren) gennemgik regnskabs poster og balancen, jf. bilag 2
 - **Kommentar fra nr. 11 Birgitte Buus.** Det er ærgerligt, at der ikke er brugt penge nok på vejene. Vejen har været i meget dårlig stand. En kraftig opfordring til at holde vejene bedre.
 - **Nr. 79a Thorkil Bo.** Renover bord og bænke sæt. Køb evt. nogle, der er lavet.
 - **Nr. 149 Keld Sole Christensen: (Spørgsmål til nr. 11 Birgitte Buus)** Har du skrevet til bestyrelsen, at vejene ikke er gode nok?
 - **Nr. 11 Birgitte Buus.** "Nej. Det har jeg ikke fordi jer går ud fra, at bestyrelsen har fingeren på pulsen". Kassereren: "Det er ikke nævnt for mig".
 - **Nr. 149 Keld Sole Christensen:** "Hvis du havde skrevet til bestyrelsen kan du dokumentere at du selv havde gjort noget ved det."
 - **Nr. 11 Birgitte Buus:** "Men jeg har skrevet om stier, enebærbuske, som er sorte efter brand mv." .
 - **Nr. 178: Martin Weier Christiansen:** "Vi skal gøre noget ved vejene og bruge de penge, der er afsat. Det skal dog gøres på det rigtige tidspunkt i forhold til vejret."
 - **Nr. 23 Louise Korsgaard:** "Vejene er gode, det er godt med huller, så køres der ikke så stærkt".
 - **Nr. 174 Palle Jensen:** "Når der er gode veje køres der for stærkt".
 - **Nr. 178 Martin Weier Christiansen:** "Vejerne skal vedligeholdes ellers bliver det for dyrt at reparerer dem".
- Der var ikke yderligere bemærkninger til regnskabet og dirigenten konstaterede, at regnskabet blev godkendt.

Ad 4: Indkomne forslag

- Der er ikke indkommet forslag.

Ad 5: Fremlæggelse af budget

- Budgettet er vedlagt som bilag 3
- Dirigenten konstaterede, at der ikke var bemærkninger til budgettet og dermed blev budgettet godkendt.

Ad 6: Valg af bestyrelsesmedlemmer og bestyrelsessuppleanter

- **Bestyrelsen**
 - **Formanden** og **Kassereren** er på valg og er villige til genvalg. Der blev ikke opstillet andre kandidater. **Formanden** og **Kassereren** blev genvalgt til bestyrelsen.
 - **Nr. 174 Dagmar Rahbek** er på valg og ønsker ikke genvalg. **Nr. 114 Kurt Rasmussen** blev valgt i stedet for **nr. 174 Dagmar Rahbek**.
- **Bestyrelsessuppleanter**
 - **Nr. 162 Daniel Christensen** og **nr. 168 Jens Erik Olesen** er begge på valg. Der blev ikke opstillet andre kandidater. **Nr. 162 Daniel Christensen** og **nr. 168 Jens Erik Olesen** modtog genvalg.
- **Valg af revisor**
 - **Nr. 134 Carl Jørgen Adamsen** er på valg. Der blev ikke opstillet andre kandidater. **Nr. 134 Carl Jørgen Adamsen** modtog genvalg.
- **Valg af revisorsuppleant**
 - **Nr. 96+97 Maren Justesen** er på valg. Der blev ikke opstillet andre kandidater. **Nr. 96+97 Maren Justesen** modtog genvalg.
- Der var en generel drøftelse omkring medlemmer af bestyrelsen
 - **Nr. 174 Palle Jensen:** "Sammensætningen af bestyrelsen skal gerne afspejle sammensætningen af medlemmerne".
 - **Nr. 11 Birgitte Buus:** "Det er synd at Gert (Kassereren) var alene forrige arbejdsdag"
 - **Nr. 149 Keld Sole Christensen:** "Bestyrelsesarbejde er ikke altid taknemmeligt arbejde. Man skal have kræfter og tid til det".

Ad 7: Eventuelt

- **Formanden** genoptog spørgsmålet/anmodningen fra **nr. 79a Ilse Blume** omkring kvaliteten af referatet fra sidste generalforsamling:
 - **Formanden:** "Bestyrelsen har modtaget kritik af referatet fra sidste generalforsamling".
 - **Nr. 11 Birgitte Buus:** "Vi skal have et referat som belyser, hvad der skal ske og hvad, der er sket på generalforsamlingen. Kritikken er også en hjælp til at gøre det bedre."
 - **Nr. 174 Palle Jensen:** "Beretning skal med referatet ud".
 - **Nr. 74 Lars Pilegaard Hansen:** Jeg har sendt mail til formanden med kommentar til referatet. De røde streger var måske noget pjat, men beretning og regnskab skal være med i referatet.

Generalforsamlingen i Grundejerforeningen Vidjeparken 2016

- **Formanden** tog dette til efterretning.
- **Dirigenten:** "Formalia skal være overholdt. Referat skal ud så hurtigt som muligt efter generalforsamlingen. Vi skal finde den rigtige form. Jeg går ikke ud fra, at der er sket noget ulovligt".
- **Nr. 11 Birgitte Buus:** "Vi har penge i foreningen. Kan vi holde en fest, en løs tanke og et forslag".

Dirigenten erklærede mødet for hævet i god ro og orden.

8/11/16 
Formand Jørgen Jensen

13/11. 2016 
Dirigent Keld Sole Christensen

Bilag

- Bilag 1 Bestyrelsens beretning (vedlagt på sidste sidste side i dette dokument)
- Bilag 2 Regnskab 2015-2016 (Der henvises til www.vidjeparken.dk)
- Bilag 3 Budget 2016-2017 (Der henvises til www.vidjeparken.dk)

Bilag 1: Bestyrelsens beretning 2015-2016 ved formanden

Vi, i den siddende bestyrelse, har siddet endnu et år. Et år uden de store ændringer i området, men med fokus på at bevare det dejlige sted Vidjeparken er.

Der er gået endnu et år i Vidjeparken, med de sædvanlige gode arrangementer: Arbejdsdag efterår, generalforsamling, arbejdsdag forår og Skt. Hans arrangement i fælleshus/ved bålpladsen.

Tak for tilslutningen og hjælpen ved disse arrangementer og generelt tak til de frivillige, der vedligeholder vores velfungerende hjemmeside, lapper huller i vejen, slår græs på stier langs/til vandet og mange andre ting der foregår "helt af sig selv", men bestemt ikke ubemærket. Fantastisk arbejde. Jeg vil gerne fremhæve vores Facebook gruppe, "Vidjeparken", som kan og bliver brugt, som kommunikationsmedie mellem medlemmerne. Der kan blandt andet advares om ubudne gæster i området, som vi desværre har haft.

Jeg vil også gerne nævne vores ændring af vedtægterne, så vi nu udsender al kommunikation på mail. Dette er trådt helt i kraft nu og fungerer fint, det giver bl.a. en stor portobesparelse.

Er der en grøft, der trænger til oprensning eller en gren der hænger lidt i vejen, eller et hul i vejen så ring/skriv eller sig det til os fra bestyrelsen. Vi fra bestyrelsen ser ikke alt og skal IKKE være kontrollanter, der kontrollerer at alt er 100% i orden. Kontakt os løbende som tingene konstateres, så har vi nemmere ved at løse opgaverne, og de bliver løst hurtigere.

Vi ser bestyrelsens vigtigste arbejde i de små, men vigtige tiltag som legepladsen, markering af stier, opsætning af permanente bænke og løbende vedligehold af stier, veje og grøfter. Vedligehold af vejene, som desværre kan være en bekostelig omgang når "bunden" af vejaksen rammes, og der skal køres meget grus på, men dette er også nødvendigt.

I uge 43 holdes møder med entreprenør ang. opgravning af grøfter, efter behov. Arbejdet forventes udført i uge 44 eller 45.

Der er fornylig konstateret, at der graves ved/på stranden og bortkøres sand. Vi har rettet henvendelse til Mariagerfjord Kommune, der har overgivet sagen til kystdirektoratet, her afventer vi svar/reaktion. Såfremt der ønskes andre/flere aktiviteter end hvad der foregår nu, så lad os høre om disse ønsker, som sagtens kan køres i udvalg udenfor bestyrelsen. Alle forslag er velkomne, men alle forslag kan ikke blive til noget.

Bestyrelsen ikke er noget i sig selv, men fungerer kun i kraft af medlemmerne i foreningen. De ændringer mv. som skal laves skal komme ud af de ønsker og ideer som medlemmerne kommer med til generalforsamlingen og ved løbende dialog.

Vi skal glæde os over et fantastisk område med flot natur, rigt dyreliv, samt fred og ro.

På bestyrelsens vegne